

BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCAZIONE PERMANENTE A CANONE CONCORDATO AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 3 DELLA LEGGE 431/98 DI PROPRIETA' ALER

Dati da dichiarare al fine della presentazione della domanda e della dichiarazione sostitutiva (autocertificazione)

Per il RICHIEDENTE:

- Cognome
- Nome
- Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- Comune di nascita Provincia di nascita
- Nazionalità
- Data di nascita

--	--	--	--	--	--	--	--
- Telefono
- Comune di residenza
- Provincia di residenza

--	--

 CAP

--	--	--	--	--	--
- Indirizzo (via e n.civico)
- MAIL.....

Per il nucleo familiare nel suo complesso:

- Numero di soggetti con handicap psicofisico permanente di cui all'articolo 3, comma 3, della legge 5.2.1992, n. 104 o con invalidità superiore al 66%

--
- Numero figli minori

--
- Assenza di un coniuge e presenza di minori a carico

SI	NO
----	----
- Nucleo familiare con minori in cui entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa (art. 5, comma 2 DPCM 221/99)

SI	NO
----	----
- Numero componenti che hanno redditi da lavoro autonomo

--
- Numero componenti che hanno redditi da lavoro subordinato

--
- Numero componenti che hanno redditi da pensione

--

Se il sottoscrittore della domanda e della dichiarazione sostitutiva è diverso dal richiedente, si devono indicare le seguenti informazioni relative al sottoscrittore

- Cognome
- Nome
- Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- Comune di nascita - Provincia di nascita
- Stato estero di nascita
- Data di nascita

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- Telefono
- Comune di residenza
- Provincia di residenza

--	--

 CAP

--	--	--	--	--	--
- Indirizzo (via e n.civico)
.....

Il richiedente deve dichiarare altresì che alla data di presentazione della domanda e dell'assegnazione dell'alloggio possiede i seguenti requisiti:

Essere Cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea

SI

NO

oppure

Essere Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso della carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale

SI

NO

Essere residente o svolgere attività lavorativa nel Comune di Lainate

--

Essere residente o svolgere attività lavorativa in uno dei Comuni della Provincia di Milano:

--

Non essere titolare, in maniera esclusiva da solo o con altri componenti del nucleo familiare, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato¹ nella provincia di Milano.

Non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, in qualsiasi comune, di altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato –in qualunque forma concessi- dello Stato o di altro ente pubblico, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno.

¹ **ATTENZIONE:** è da considerarsi adeguato, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. g) del Regolamento Regionale 10.2.2004 n. 1 ("Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica") e successive modificazioni e integrazioni di cui al Regolamento Regionale 27.2.2006 n. 5, l'alloggio con una superficie convenzionale complessiva -data dalla superficie utile (superficie interna dell'alloggio) più il 20% per aree accessorie- (terrazzi, balconi, cantine esclusi posti auto e autorimesse singole) nelle seguenti misure:

superficie convenzionale

Superficie utile	Superficie accessoria	Superficie complessiva	Componenti del nucleo familiare
mq. 45	mq. 9	mq. 54	1 – 2
mq. 60	mq. 12	mq. 72	3 – 4
mq. 75	mq. 15	mq. 90	5 - 6
mq. 95	mq. 19	mq. 114	7 o più persone

- Non sia stato sfrattato per morosità da alloggi ERP negli ultimi 5 anni ed abbia pagato tutte le somme dovute all'Ente gestore.
- Non sia stato occupante senza titolo di alloggi ERP negli ultimi 5 anni.

Il richiedente, se appartenente ad una delle categorie precisate nella tabella seguente, deve dichiararlo barrando l'apposita casella

– categorie di assegnatari. (**effettuare una sola scelta barrando l'apposita casella**)

Categorie	Casella da barrare
Nuclei familiari soggetti a provvedimenti esecutivi di sfratto (escluso sfratto per morosità)	
Famiglie di nuova formazione	
Coniugi separati e/o divorziati con figli minori	
Persone sole, anche con minori a carico	

Con riferimento alla D.G.R. 12.12.2003 n. 7/15613, le categorie individuate dal presente bando sono così definite:

a. - **Famiglie di nuova formazione:** nuclei familiari, con almeno un componente non superiore al trentesimo anno di età, da costituirsi con matrimonio prima della consegna dell'alloggio o costituitisi entro due anni precedenti alla data della domanda, in analogia a quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/12798 del 28 aprile 2003 relativa ai criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. In tali nuclei possono essere presenti figli minori o minori affidati.

b. - **Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto:** nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva, verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo. Sono esclusi dal presente bando i nuclei familiari sottoposti a provvedimenti di sfratto per morosità o per occupazione senza titolo.

c. - **Coniugi separati e/o divorziati con figli minori:** (con omologa di separazione o sentenza di divorzio a partire dal 01/01/2014) che si trovino in condizioni di disagio economico e che, a seguito di provvedimento dell'Autorità Giudiziaria, siano obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli minori.

In relazione a quanto previsto dalla citata D.G.R. 12.12.2003 n. 7/15613 i **nuclei familiari** sono composti dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai componenti la famiglia anagrafica ¹ del richiedente stesso, dai soggetti a loro carico ai fini IRPEF, nonché dai soggetti ai quali risulta fiscalmente a carico il richiedente e dalla loro famiglia anagrafica, che presentino, alla data di presentazione della domanda o dell'assegnazione dell'alloggio, i requisiti precisati i al successivo punto 4.

Nel caso di richiedenti rientranti nella categoria “Famiglie di nuova formazione” il nucleo familiare sarà composto dai soli coniugi o aspiranti coniugi nonché dai soggetti a loro carico.

Nel caso di richiedenti rientranti nella categoria “Famiglie di nuova formazione”, di cui ai precedente punti **a** e **a1** ancora nubendi alla data di presentazione della domanda, e utilmente posizionati in graduatoria, l'atto di pubblicazione del matrimonio costituirà condizione vincolante per la successiva assegnazione definitiva dell'alloggio.

d. Persone sole anche con minori a carico.

MODULO A: DATI ANAGRAFICI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE

Cognome/Nome	Codice fiscale	Data di nascita

¹ Per famiglia anagrafica si intende quella risultante nello stato di famiglia, e cioè l'insieme di "persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso comune" ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 30 maggio 1989 n. 223.

MODULO C: DATI REDDITUALI ANNO 2015 RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE

Cognome/Nome	Somma redditi IRPEF ²	Somma proventi agricoli ³	Somma degli emolumenti ⁴ a qualsiasi titolo percepiti	Somma delle detrazioni ⁵

² **Nota Bene:** riportare la somma dei redditi indicati nel riquadro 1 o 2 del mod. cud; oppure nel rigo 6 del riepilogo del mod 730 / (mod. 730-3); oppure nel rigo RN1 del mod. Unico.

³ **Nota Bene:** riportare i proventi derivanti da attività agricole, svolte anche in forma associata, per le quali sussiste l'obbligo alla presentazione della dichiarazione IVA; a tal fine va assunta la base imponibile determinata ai fini dell'IRAP, al netto dei costi del personale a qualunque titolo utilizzato;

⁴ **Nota Bene:** riportare gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti purché certificabili ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compresi quelli esenti da tassazione, i sussidi a carattere assistenziale, le donazioni, ogni altra erogazione pubblica o privata, i redditi imponibili non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi, fatta eccezione per le somme soggette a tassazione separata (ad esempio Trattamento di Fine Rapporto) e per gli assegni familiari;

⁵ **Nota Bene:** riportare l'ammontare dell'Irpef dovuta (compresa addizionale regionale e/o comunale); delle spese mediche deducibili documentate, nonché delle rette corrisposte per la degenza di familiari ultrasessantacinquenni in case di riposo (queste ultime fino a un massimo di €2.582,00 annui);

FIRMA _____